

CENTRALIZATOR VALORI – UAT BRAŞOV

Nr. crt.	Nr. plan	Judet	UAT	Proprietari	Tarla	Parcela	Nr.TP	Nr. CF	Nr. cad. /nr. top	Categoria de fol.	Intravilan/ Extravilan	Suprafata totala (mp)	Suprafata expropriata (mp)	Valoare unitara, conform metodei comparatiilor (lei)	Valoarea suprafeţelor care vor fi expropriate, conform metodei comparatiilor (lei)	Valoare unitara, conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Valoarea suprafeţelor care vor fi expropriate conform Legii nr 255/2010 (lei)
1	3	Brasov	Brasov	Parohia Ortodoxă Română „Blumăna I” Braşov	-	-	-	137316	nr. cad. 1210, nr. top. 8895/3/2/3/1/5	arabil	I	5352	363	205,61	74636,43	96	34.848,00
2	4	Brasov	Brasov	Parohia Ortodoxă Română „Blumăna I” Braşov	-	-	-	137319	nr. cad. 1209, nr. top. 8895/3/2/3/1/4	drum	I	88	5	73,3	366,5	19,2	96,00
3	5	Brasov	Brasov	Parohia Ortodoxă Română „Blumăna III” Braşov	-	-	-	137300	nr. cad. 1205, nr. top. 8895/3/2/4/1/4	drum	I	94	5	73,3	366,5	19,2	96,00
4	6	Brasov	Brasov	Parohia Ortodoxă Română „Blumăna III” Braşov	-	-	-	137312	nr. cad. 1204, nr. top. 8895/3/2/4/1/3	arabil	I	2786	324	205,61	66617,64	96	31.104,00
5	7	Brasov	Brasov	Parohia Ortodoxă Română „Blumăna III” Braşov	-	-	-	137317	nr. cad. 1202, nr. top. 8895/3/2/4/1/1	arabil	I	6584	3	205,61	616,83	96	288,00
6	8	Brasov	Brasov	Parohia Blumăna III Brasov	-	-	-	164173	164173	arabil	I	2260	129	205,61	26523,69	96	12.384,00
7	9	Brasov	Brasov	Parohia Blumăna X	-	-	-	167446	167446	arabil	I	2300	32	205,61	6579,52	96	3.072,00
8	10	Brasov	Brasov	Mecodis Company SRL	-	-	-	172669	172669	arabil	I	6440	89	205,61	18299,29	96	8.544,00
9	11	Brasov	Brasov	SC Cool HR & Consulting SRL	-	-	-	143816	143816	arabil	I	1576	62	205,61	12747,82	96	5.952,00
10	12	Brasov	Brasov	SC Cool HR & Consulting SRL	-	-	-	143846	143846	arabil	I	241	12	205,61	2467,32	96	1.152,00
11	13	Brasov	Brasov	SC Efect Advertising SRL	-	-	-	166685	166685	arabil	I	985	15	205,61	3084,15	96	1.440,00
12	14	Brasov	Brasov	Mecodis Company SRL	-	-	-	167466	167466	curti - constructii	I	1662	51	205,61	10486,11	200	10.200,00
13	15	Brasov	Brasov	Mecodis Company SRL	-	-	-	164171	164171	arabil	I	17	17	205,61	3495,37	96	1.632,00
14	16	Brasov	Brasov	Mecodis Company SRL	-	-	-	170947	170947	arabil	I	268	1	205,61	205,61	96	96,00
15	17	Brasov	Brasov	PlayBike ON SRL	-	-	-	173459	173459	arabil	I	2000	36	205,61	7401,96	96	3.456,00
16	18	Brasov	Brasov	Burtan Roxana - Viviana	-	-	-	173561	173561	arabil	I	1441	71	205,61	14598,31	96	6.816,00
17	19	Brasov	Brasov	Eftinca Cristian Costel Eftica Melinda	-	-	-	173562	173562	arabil	I	6253	53	205,61	10897,33	96	5.088,00
18	20	Brasov	Brasov	Eftinca Cristian Costel Eftica Melinda	-	-	-	124457	124457	arabil	I	1600	29	205,61	5962,69	96	2.784,00
19	21	Brasov	Brasov	Zimmer Felicia Gabriela	-	-	-	125801	125801	arabil	I	4300	121	205,61	24878,81	96	11.616,00
20	22	Brasov	Brasov	Godri Bela	-	-	-	101553	101553	arabil	I	3100	83	205,61	17065,63	96	7.968,00
21	23	Brasov	Brasov	Gabor Gheorghe	-	-	-	101554	101554	arabil	I	6200	105	205,61	21589,05	96	10.080,00
22	25	Brasov	Brasov	SC Turbocar Serv SRL	-	-	-	148021	148021	arabil	I	3000	133	205,61	27346,13	96	12.768,00
23	26	Brasov	Brasov	SC Ice Team SRL	-	-	-	150678	150678	curti - constructii	I	3492	21	76,76	1611,96	40	840,00
24	28	Brasov	Brasov	SC Ice Team SRL	-	-	-	151626	151626	arabil	I	900	27	76,76	2072,52	19,2	518,40
25	29	Brasov	Brasov	Voinescu Eugenia	285/2	A 591/1/11	32826	-	-	arabil	I	3500	232	76,76	17808,32	19,2	4.454,40
26	32	Brasov	Brasov	Kozma A. Anna Antal Bacsó A. Andrei	285/2	A 595/3/2/16	365	-	-	arabil	I	9800	428	76,76	32853,28	19,2	8.217,60
27	33	Brasov	Brasov	Cogean Pavel Cogean Victorița	-	-	-	168543	168543	arabil	I	4300	88	76,76	6754,88	19,2	1.689,60
28	34	Brasov	Brasov	Gyurka Sara	285/2	A 595/3/2/14	361	-	-	arabil	I	8700	89	76,76	6831,64	19,2	1.708,80
29	35	Brasov	Brasov	Baciu Liviu Gheorghe Baciu Elena Anca	285/2	A 595/3/2/13	-	127872	127872	arabil	I	9000	60	205,61	12336,6	96	5.760,00
30	36	Brasov	Brasov	Navrescu Sava	-	-	-	135466	135466	arabil	I	4500	6	205,61	1233,66	96	576,00
31	37	Brasov	Brasov	Orghidan I. Mircea Jichi Marius-Viorel Gherghel-Butan Mihaela-Simona	-	-	-	104906	nr. cad. 1444, nr. top. 9045/2/1/1/1/1/1/5	arabil	I	17900	88	205,61	18093,68	96	8.448,00

Evaluare pentru expropriere – "Modernizare străzi - strada Narciselor" - UAT Brașov

Nr. crt.	Nr. plan	Judet	UAT	Proprietari	Tarla	Parcela	Nr.TP	Nr. CF	Nr. cad. /nr. top	Categoria de fol.	Intravilan/ Extravilan	Suprafata totala (mp)	Suprafata expropriata (mp)	Valoare unitara, conform metodei comparatiilor (lei)	Valoarea suprafețelor care vor fi expropriate, conform metodei comparatiilor (lei)	Valoare unitara, conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Valoarea suprafețelor care vor fi expropriate conform Legii nr 255/2010 (lei)
32	38	Brasov	Brasov	SC W.K. GRUP SRL	-	-	-	125582	125582	arabil	I	117400	2063	205,61	424173,43	96	198.048,00
33	39	Brasov	Brasov	Wopfinger Transportbeton SRL	-	-	-	149930	149930	arabil	I	4203	803	205,61	165104,83	96	77.088,00
34	40	Brasov	Brasov	SC Boscagli SRL Brasov SC Jouanel Machine Tools SRL SC Rom - Logistics SRL Keul Werner Rudolf Wopfinger Transportbeton SRL	-	-	-	100823 Sânpetru	100823	arabil	I	2135	77	205,61	15831,97	96	7.392,00
35	41	Brasov	Brasov	SC Boscagli SRL Brasov SC Jouanel Machine Tools SRL SC Rom - Logistics SRL Keul Werner Rudolf Wopfinger Transportbeton SRL	-	-	-	102176 Sânpetru	nr. top. 3100/5/3/3	drum	I	2778	125	73,3	9162,5	19,2	2.400,00
36	42	Brasov	Brasov	Bădilă Claudia Burtan Claudia	-	-	-	151780	151780	arabil	I	6525	275	205,61	56542,75	96	26.400,00
37	44	Brasov	Brasov	Qualis Properties SA	-	-	-	163335	163335	arabil	I	58928	841	205,61	172918,01	96	80.736,00
38	45	Brasov	Brasov	SC Phoenix Imobiliare SRL	-	-	-	122354	122354	curti - constructii	I	44464	910	76,76	69851,6	40	36.400,00
39	46	Brasov	Brasov	SC Phoenix Imobiliare SRL	-	-	-	122355	122355	curti - constructii	I	1570	51	76,76	3914,76	40	2.040,00
40	48	Brasov	Brasov	Lempes View Imobiliare SRL	-	-	-	169228	169228	arabil	I	44694	887	76,76	68086,12	19,2	17.030,40
41	52	Brasov	Brasov	Nagy Vilmos Nagy Magda	-	-	-	146768	146768	arabil	I	3212	4	205,61	822,44	96	384,00
42	55	Brasov	Brasov	Stabilus România SRL	-	-	-	164336	164336	curti - constructii	I	42838	32	205,61	6579,52	200	6.400,00
43	57	Brasov	Brasov	Stabilus România SRL	-	-	-	164337	164337	curti - constructii	I	519	315	205,61	64767,15	200	63.000,00
44	58	Brasov	Brasov	MTR Auto Service SRL	-	-	-	105763 Sânpetru	105763	curti - constructii	I	6364	287	205,61	59010,07	200	57.400,00
45	59	Brasov	Brasov	MTR Auto Service SRL	-	-	-	103536	103536	curti - constructii	I	3500	6	205,61	1233,66	200	1.200,00

Nr. crt. parcele care se află în zona culoarului de protecție a LEA 110 kv, conform plan topografic și PUG Brașov: 23, 24, 25, 26, 27, 28, 38, 39, 40.

